

ПРОТОКОЛ № 194

заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»

Дата проведения: **25 декабря 2020 г.**

Место проведения: **г. Волгоград, ул. Мира, д. 19, оф. 221**

Время начала: **09 ч. 00 мин.**

Время окончания: **11 ч. 30 мин.**

Заседание Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» проводится в форме совместного присутствия.

Присутствовали члены Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»:

1. Сиволобов Игорь Николаевич
2. Конченко Игорь Леонидович
3. Яковлев Юрий Алексеевич

Приглашенные:

1. **Токарев Иван Петрович** – Генеральный директор Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
2. **Бережной Андрей Викторович** – руководитель Контрольной Комиссии Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
3. **Алфёров Андрей Александрович** – ведущий специалист контрольно-экспертного отдела Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;

Кворум имеется – присутствует 3 из 3 членов Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона». Избрание председательствующего и секретаря заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
2. О предоставлении займа члену саморегулируемой организации;
3. Исключение организации из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
4. Прием в члены Ассоциации «Строители Волгоградского региона».

По первому вопросу повестки дня слушали Сиволобова И. Н., который предложил утвердить повестку дня и предложил на рассмотрение кандидатуры: председательствующего на заседании Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» – Сиволобова И. Н., секретаря заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» – Токарева И. П.

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: избрать председательствующим на заседании Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» (Далее Совета) Сиволобова И. Н.,

секретарем заседания Совета – Токарева И. П. он же производит подсчет голосов. Утвердить повестку дня.

По второму вопросу повестки дня слушали Сиволобова И. Н., который сообщил Совету, что в Ассоциацию «Строители Волгоградского региона» поступила заявка от члена Ассоциации, **Общества с ограниченной ответственностью «Мегаполис» (ИНН 3459067870)** на получение займа в размере **1 182 272** (Один миллион сто восемьдесят две тысячи двести семьдесят два) рубля на цели: приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 года № 615 – не более 5 рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему.

Представлено обязательство об обеспечении исполнения обязательств заёмщика по договору займа следующим способом – поручительство.

На текущую дату саморегулируемой организацией произведен расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов. Определены следующие показатели:

- общий объём средств компенсационных фондов саморегулируемой организации (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) составляет **85 559 783,61** рублей;

- объём средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств составляет **39 296 511,28** рублей;

- размер части средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, подлежащей использованию в целях выдачи займов (резерв КФ ОДО) составляет **1 096 511,28** рублей;

- предельный размер займа для одного члена саморегулируемой организации (15 процентов от 50 процентов средств КФ ОДО) составляет **2 947 238,34** рублей.

Было отмечено, что указанный расчёт части средств компенсационного фонда, подлежащей использованию в целях выдачи займов, подтверждает возможность предоставления суммы займа в размере 1 096 511 (Один миллион девяносто шесть тысяч пятьсот одиннадцать) рублей, заявка на получения займа с приложением документов соответствует требованиям Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, Положения саморегулируемой организации о компенсационном фонде договорных обязательств.

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято:

1. Предоставить заём члену саморегулируемой организации - **Обществу с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ИНН 3459067870)** на следующих условиях:

- размер займа – **1 096 511** (Один миллион девяносто шесть тысяч пятьсот одиннадцать) рублей;

- цель займа – приобретение строительных материалов, конструкций, оборудования для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- срок предоставления займа – не более 5 рабочих дней со дня указанного в договоре подряда срока исполнения обязательств по нему;

- способ обеспечения исполнения обязательств заёмщика по договору займа – поручительство.

2. Поручить исполнительному органу саморегулируемой организации генеральному директору обеспечить подготовку и заключение договора займа с членом саморегулируемой организации - **Обществом с ограниченной ответственностью «МЕГАПОЛИС» (ИНН 3459067870)** на указанных условиях.

По третьему вопросу повестки дня слушали Токарева И.П., который сообщил Совету, что необходимо принять решение об исключении организации из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона»:

Выступил по существу рассматриваемого вопроса Бережной А.В.:

Организация, **ООО «АММА ПРОЕКТ» (ИНН 3443098270)**, поменяла адрес юридической регистрации на другой регион (Ростовская обл., г. Каменск-Шахтинский). Смена юридической регистрации на другой регион является грубым нарушением Положения «О членстве в Ассоциация «Строители Волгоградского региона» по п. 2.2 «Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации», что является поводом по исключению **ООО «АММА ПРОЕКТ» (ИНН 3443098270)** из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: исключить организацию **ООО «АММА ПРОЕКТ» (ИНН 3443098270)** из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» за нарушение Положения «О членстве в Ассоциация «Строители Волгоградского региона»;

По четвертому вопросу повестки дня слушали Токарева И. П., который сообщил Совету, что в Ассоциацию «Строители Волгоградского региона» поступили заявления на вступление от организаций, осуществляющих строительную деятельность в Волгоградской области и городе Волгограде.

Выступил по существу рассматриваемого вопроса Бережной А.В.:

а) Организация, вступающая по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда;**

Достоверность представленных документов проверена. Рассмотрев представленные документы и результаты проверки достоверности, комплектации, полноты представленных сведений Контрольная комиссия рекомендует Совету принять организацию **ООО «БРИС» (ИНН 3444275348)** по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда;**

б) Организация, вступающая по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда** и по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств;**

Достоверность представленных документов проверена. Рассмотрев представленные документы и результаты проверки достоверности, комплектации, полноты представленных сведений Контрольная комиссия рекомендует Совету принять организацию **ООО «Глобэкс» (ИНН 3443137507)** по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда** и по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**;

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: принять в члены Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации по заявленным уровням ответственности согласно списку:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «БРИС»	3444275348
2.	ООО «Глобэкс»	3443137507

**Председательствующий
заседания Совета Ассоциации
«Строители Волгоградского региона»**

И. Н. Сиволобов

**Секретарь заседания
Совета Ассоциации
«Строители Волгоградского региона»**

И. П. Токарев

